



**Endereço:** RUA SETÚBAL, 542 – BOA VIAGEM – RECIFE/PE

**Estrutura do Prédio:** Constituído de 21 pavimentos tipo com dois apartamentos por andar, Pavimento Semi-enterrado, Pavimento Térreo, Pavimento Vazado, todo revestido em cerâmica com poço artesiano, gerador, guarita de segurança, portões com acionamento elétrico e ante-câmera de segurança para autos e pedestres, interfone com sistema digital de ramais, dois elevadores (social e serviço), Central de gás G.L.P., antena de TV/FM, instalação p/ TV a cabo, preparação para internet banda larga, sistema de segurança com câmeras nas entradas e acessos e Hall Social decorado.

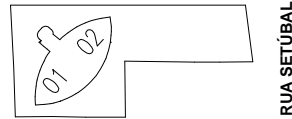
**Completa área de lazer com:** Lounge Gourmet integrado com o salão de festas com bar, copa, WC Masculino e Feminino, local para churrasqueira, sauna, mini-quadra, piscina com raia, deck, sala de ginástica, sala de jogos, parquinho, brinquedoteca e home office.

**Composição dos Apartamentos Tipo:** Sala p/ 02 ambientes, 02 varandas, 04 quartos sociais (sendo 02 suítes), Lavabo, Circulação, Cozinha, Área de Serviço, Quarto e WC Serviço e 02 vagas cobertas privativas para estacionamento de veículos tipo passeio, instalações para Ar Condicionado tipo split em todos os quartos.

**Área Útil:** Aptº Tipo – 122,64 m<sup>2</sup>

**Previsão de Conclusão do Empreendimento:** PRONTO PARA MORAR!

**POSICÃO DOS APTOS:**



**TABELA DE PREÇOS - N 05/2016 - 26 DE MAIO DE 2016**

| Apartamento | Sinal          | Contrato       | c/60dias /CHAVES | 60 Mensais   | 10 Semestrais | Total R\$        |
|-------------|----------------|----------------|------------------|--------------|---------------|------------------|
| 102         | R\$ 183.600,00 | R\$ 137.700,00 | R\$ 137.700,00   | R\$ 4.590,00 | R\$ 18.360,00 | R\$ 918.000,00   |
| 1701        | R\$ 220.752,00 | R\$ 165.564,00 | R\$ 165.564,00   | R\$ 5.518,80 | R\$ 22.075,20 | R\$ 1.103.760,00 |

**DESPESAS COM ASSESSORIA JURÍDICA:** R\$ 272,50

**CORREÇÃO:** IGPM+ 1% de juros simples ao mês

**VENDAS:** Av. República do Líbano, 251, Sala: 1516, Torre A, Empresarial Rio Mar, Pina, Recife-PE **FONE:**3032-1880

**SITE/E-MAIL:** [www.plazaconstrutora.com.br](http://www.plazaconstrutora.com.br) / [bittencourt@bittencourt.com.br](mailto:bittencourt@bittencourt.com.br)

Os valores, disponibilidades e informações expressos nesta tabela podem sofrer alterações sem aviso prévio.

Devido o empreendimento já está concluído não fazemos mais plantas modificadas nas opções 2 e 3.