



Posição dos aptos:



Endereço: Rua Prof. Augusto Lins e Silva, nº 769 – Boa Viagem – Recife/PE.

Estrutura do Prédio: Constituído de Pavimento Semi-enterrado, Pavimento Térreo, Pavimento Vazado, 16 Pavimentos Tipo e Pavimento Cobertura. Totalmente revestido em cerâmica e em pastilha porcelânica, Poço Artesiano, Gerador de energia, Zeladoria com WC, Portões com acionamento elétrico, Interfone com sistema digital de ramais, 02 elevadores, Central de Gás GLP, Antena de TV/FM, Instalação p/ TV a cabo, preparação para internet banda larga, Sistema de Segurança com Câmeras nas entradas e acessos principais, Ante-Câmara e Portaria, instalação para ar-condicionado tipo Split, etc.

Área de lazer com: Campinho de futebol; Pavimento cobertura com, Piscina Adulto e Piscina Infantil, Copa, WC, Terraço descoberto e Deck

Composição dos Apartamentos Tipo:

Aptos Tipo “01”: compostos de varanda, sala estar/jantar, 02 (dois) quartos do tipo suíte, 02 (dois) W.C. suíte, 01 (hum) lavabo, circulação, cozinha, área de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio.

Aptos Tipo “02 e 03”: compostos de sala estar/jantar, 02 (dois) quartos sociais (sendo 01 do tipo suíte), 01 (hum) W.C. social, 01 (hum) W.C. suíte, circulação, cozinha, área de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio;

Aptos Tipo “04”: compostos de varanda, sala estar/jantar, 02 (dois) quartos do tipo suíte, 02 (dois) W.C. suíte, circulação, cozinha, área de serviço, 01 (hum) W.C. serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio.

Aptos Tipo “05 e 07”: compostos de sala estar/jantar, 02 (dois) quartos do tipo suíte, 02 (dois) W.C. suíte, circulação, cozinha, área de serviço, W.C. de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio;

Aptos Tipo “06”: composto de sala estar/jantar, 02 (dois) quartos sociais (sendo 01 do tipo suíte), 01 (hum) W.C. social, 01 (hum) W.C. suíte, circulação, cozinha, área de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio;

Aptos Tipo “08 e 10”: compostos de sala estar/jantar, 01 (hum) quarto do tipo suíte, 01 (hum) W.C. suíte, cozinha, área de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio;

Aptos Tipo “09”: composto de sala estar/jantar, 01 (hum) quarto do tipo suíte, 01 (hum) W.C. suíte, cozinha, área de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio;

Previsão de Conclusão do Empreendimento: OBRA CONCLUÍDA

TABELA DE PREÇOS - Nº 04/2016 - 10 DE JUNHO DE 2016

FINANCIAMENTO BANCÁRIO: Após a Averbção da construção, o cliente poderá solicitar o seu saldo devedor e sob sua inteira responsabilidade e ônus quitá-lo total ou parcialmente com financiamento bancário.

Apartamento	Tipo	Área(m2)	Sinal	Contrato c/30/60 dias	60 Mensais	10 Semestrais	Chaves	Preço Total R\$
201	01	55,32	40.740,00	20.370,00	2.648,10	6.111,00	105.924,00	407.400,00
204	04	55,32	38.296,00	19.148,00	2.489,24	5.744,40	99.569,60	382.960,00
404	04	55,32	39.060,00	19.530,00	2.538,90	5.859,00	101.556,00	390.600,00
702 - 703	02 e 03	44,78	32.581,00	16.290,50	2.117,77	4.887,15	84.710,60	325.810,00
802-902	06	47,48	35.239,00	17.619,50	2.290,54	5.285,85	91.621,40	352.390,00
1002	06	47,48	35.948,00	17.974,00	2.336,62	5.392,20	93.464,80	359.480,00
1003 -1103	07	57,25	43.345,00	21.672,50	2.817,43	6.501,75	112.697,00	433.450,00
1202	09	40,04	31.831,00	15.915,50	2.069,02	4.774,65	82.760,60	318.310,00
1502	09	40,04	32.795,00	16.397,50	2.131,68	4.919,25	85.267,00	327.950,00

Memorial de Incorporação registrado no 1ºRGI sob a matrícula nº 30.411 em 14/01/2013.

CORREÇÃO: INCC até o habite-se/chaves, após habite-se/chaves correção pelo IGPM + 1% a.m

Os valores, disponibilidades e informações expressos nesta tabela podem sofrer alterações sem aviso prévio.

VENDAS: Av. República do Líbano, 251, Sala: 1516, Torre A, Empresarial Rio Mar, Pina, Recife-PE **FONE:**3032-1880

SITE/E-MAIL: www.bittencourt.com.br / bittencourt@bittencourt.com.br

DESPESAS COM ASSESSORIA JURÍDICA: R\$ 272,50