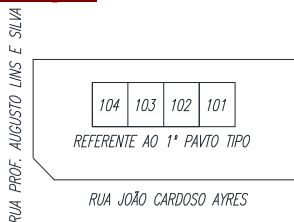




**Posição dos aptos:**



**Endereço:** Rua Prof. Augusto Lins e Silva, nº 769 – Boa Viagem – Recife/PE.

**Estrutura do Prédio:** Constituído de Pavimento Semi-enterrado, Pavimento Térreo, Pavimento Vazado, 16 Pavimentos Tipo e Pavimento Cobertura. Totalmente revestido em cerâmica e em pastilha porcelânica, Poço Artesiano, Gerador de energia, Zeladoria com WC, Portões com acionamento elétrico, Interfone com sistema digital de ramais, 02 elevadores, Central de Gás GLP, Antena de TV/FM, Instalação p/ TV a cabo, preparação para internet banda larga, Sistema de Segurança com Câmeras nas entradas e acessos principais, Ante-Câmara e Portaria, instalação para ar-condicionado tipo Split, etc.

**Área de lazer com:** Campo de futebol; Pavimento cobertura com, Piscina Adulto e Piscina Infantil, Copa, WC, Terraço descoberto e Deck

**Composição dos Apartamentos Tipo:**

**Aptos Tipo “01”:** compostos de varanda, sala estar/jantar, 02 (dois) quartos do tipo suíte, 02 (dois) W.C. suíte, 01 (hum) lavabo, circulação, cozinha, área de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio.

**Aptos Tipo “02 e 03”:** compostos de sala estar/jantar, 02 (dois) quartos sociais (sendo 01 do tipo suíte), 01 (hum) W.C. social, 01 (hum) W.C. suíte, circulação, cozinha, área de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio;

**Aptos Tipo “04”:** compostos de varanda, sala estar/jantar, 02 (dois) quartos do tipo suíte, 02 (dois) W.C. suíte, circulação, cozinha, área de serviço, 01 (hum) W.C. serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio.

**Aptos Tipo “05 e 07”:** compostos de sala estar/jantar, 02 (dois) quartos do tipo suíte, 02 (dois) W.C. suíte, circulação, cozinha, área de serviço, W.C. de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio;

**Aptos Tipo “06”:** composto de sala estar/jantar, 02 (dois) quartos sociais (sendo 01 do tipo suíte), 01 (hum) W.C. social, 01 (hum) W.C. suíte, circulação, cozinha, área de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio;

**Aptos Tipo “08 e 10”:** compostos de sala estar/jantar, 01 (hum) quarto do tipo suíte, 01 (hum) W.C. suíte, cozinha, área de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio;

**Aptos Tipo “09”:** composto de sala estar/jantar, 01 (hum) quarto do tipo suíte, 01 (hum) W.C. suíte, cozinha, área de serviço e 01 (hum) vaga privativa para estacionamento de um veículo do tipo passeio;

**Previsão de Conclusão do Empreendimento:** OBRA CONCLUÍDA

**TABELA DE PREÇOS - Nº 03/2016 - 26 DE MAIO DE 2016**

**FINANCIAMENTO BANCÁRIO:** Após a Averbção da construção, o cliente poderá solicitar o seu saldo devedor e sob sua inteira responsabilidade e ônus quitá-lo total ou parcialmente com financiamento bancário.

Apartamento	Tipo	Área(m2)	Sinal	Contrato c/30/60 dias	60 Mensais	10 Semestrais	Chaves	Preço Total R\$
101	01	55,32	39.554,00	19.777,00	2.571,01	5.933,10	102.840,40	<b>395.540,00</b>
201	01	55,32	40.740,00	20.370,00	2.648,10	6.111,00	105.924,00	<b>407.400,00</b>
202	02 e 03	44,78	30.998,00	15.499,00	2.014,87	4.649,70	80.594,80	<b>309.980,00</b>
204	04	55,32	38.296,00	19.148,00	2.489,24	5.744,40	99.569,60	<b>382.960,00</b>
503	02 e 03	44,78	31.938,00	15.969,00	2.075,97	4.790,70	83.038,80	<b>319.380,00</b>
404	04	55,32	39.060,00	19.530,00	2.538,90	5.859,00	101.556,00	<b>390.600,00</b>
602 – 603 – 702 - 703	02 e 03	44,78	32.581,00	16.290,50	2.117,77	4.887,15	84.710,60	<b>325.810,00</b>
802-902	06	47,48	35.239,00	17.619,50	2.290,54	5.285,85	91.621,40	<b>352.390,00</b>
1002	06	47,48	35.948,00	17.974,00	2.336,62	5.392,20	93.464,80	<b>359.480,00</b>
1003 -1103	07	57,25	43.345,00	21.672,50	2.817,43	6.501,75	112.697,00	<b>433.450,00</b>
1202	09	40,04	31.831,00	15.915,50	2.069,02	4.774,65	82.760,60	<b>318.310,00</b>
1502	09	40,04	32.795,00	16.397,50	2.131,68	4.919,25	85.267,00	<b>327.950,00</b>

Memorial de Incorporação registrado no 1º RGI sob a matrícula nº 30.411 em 14/01/2013.

**CORREÇÃO:** INCC até o habite-se/chaves, após habite-se/chaves correção pelo IGPM + 1% a.m

Os valores, disponibilidades e informações expressos nesta tabela podem sofrer alterações sem aviso prévio.

**VENDAS:** Av. República do Líbano, 251, Sala: 1516, Torre A, Empresarial Rio Mar, Pina, Recife-PE **FONE:**3032-1880

**SITE/E-MAIL:** [www.bittencourt.com.br](http://www.bittencourt.com.br) / bittencourt@bittencourt.com.br

**DESPESAS COM ASSESSORIA JURÍDICA:** R\$ 272,50